

白馬の家 2025 住宅性能表示

「白馬の家」の住宅性能表示

評価項目	主な等級の範囲	「白馬の家」の標準等級					
構造の安定	耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）	1	2	3			
	耐震等級（構造躯体の損傷防止）	1	2	3			
	その他（地震に対する構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止）	該当するものを表示					
	耐風等級（構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止）	1	2				
	耐積雪等級（構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止）	該当区域なし					
	地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	SWS試験（スウェーデン式サウンディング試験） SDS試験（スクリュードライバーサウンディング試験） 簡易液化化調査					
火災時の安全	基礎の構造方法及び形式等	構造方法：鉄筋コンクリート造 / 形式：ベタ基礎					
	感知警報装置設置等級（自住戸火災時）	1	2	3	4		
	脱出対策（火災時）	該当なし					
	耐火等級（延焼のおそれのある部分・開口部）	1	2	3			
劣化の軽減	耐火等級（延焼のおそれのある部分・開口部以外）	1	2	3	4		
維持管理・更新への配慮	劣化対策等級（構造躯体等）	1	2	3			
温熱環境・エネルギー消費量	維持管理対策等級（専用配管）	1	2	3			
	断熱性能等級	1	2	3	4	5	
	一次エネルギー消費量等級	1	2	3	4	5	
空気環境	ホルムアルデヒド対策（内装）	1	2	3			
	ホルムアルデヒド対策（天井裏等）	1	2	3			
	換気対策（居室換気）	自然吸気					
	換気対策（局所換気）	機械換気設備 【便所・浴室・台所】					
	室内空気中の化学物質の濃度等	拡散方式： ホルムアルデヒド・トルエン・キシレン・エチルベンゼン・スチレン・パラジクロロベンゼン					
光・視環境	単純開口率	物件ごとに計算して表示					
	方位別開口率	物件ごとに計算して表示					
音環境	透過損失等級（外壁開口部）	1	2	3			
高齢者への配慮	高齢者等配慮対策等級（専用部分）	1	2	3	4	5	
防犯	開口部の侵入防止対策	通常想定される侵入行為による外部からの侵入を防止するための対策					

赤字 長期優良住宅の基準値

白馬の家標準仕様

■サービス提供エリア

白馬の家は、最寄りの店舗より1時間以内でお伺いできる範囲での提供とさせていただきます。

東京都

城西地区（新宿区、中野区、杉並区、世田谷区、練馬区）

多摩地区（国分寺市、小金井市、国立市、立川市、武蔵野市、三鷹市、小平市、東大和市、武蔵村山市、東村山市、清瀬市、東久留米市、西東京市、府中市、調布市、日野市）

埼玉県

さいたま市（全域）

県南部地区（川口市、蕨市、戸田市）・県央地区（上尾市、桶川市、北本市、鴻巣市、伊奈町）・県西部地区（所沢市、入間市、狭山市、飯能市）

県東部地区（越谷市、春日部市、草加市、八潮市、三郷市、吉川市、松伏町）・利根地区（久喜市、白岡市、幸手市、宮代町、杉戸町）

■施工チーム

株式会社エステート白馬 建設部 / 〒359-1124 埼玉県所沢市東住吉12番23号 白馬ビルディング3F TEL:050-2018-0561 FAX:04-2924-2108 FreeDial:

白馬建設株式会社 国分寺営業所 / 〒185-0012 東京都国分寺市本町4-19-10 ビッグラッド国分寺2F TEL:050-2018-0565 FAX:042-329-2520 FreeDial:0120-827-898

白馬建設株式会社 南浦和営業所 / 〒336-0017 埼玉県さいたま市南区南浦和2-38-1 北原ビル5F TEL:050-2018-0564 FAX:048-885-8657 FreeDial:0120-657-899

大和建設株式会社 越谷大袋本店 / 〒343-0032 埼玉県越谷市袋山1361-16 TEL:048-976-8331 FAX:048-976-8336 FreeDial:

さいたま市・所沢市・越谷市・上尾市・国分寺市・中野区を中心とした注文住宅・自由設計の家の施工例写真を多数掲載しております。価格・坪単価・費用について詳しくはお問い合わせください。

FreeDial 0120-840-898

受付時間：平日9:30-18:30



Copyright © ESTATE HKUBA Co., Ltd. All Rights Reserved.